

小梅沙

片区光环境艺术整体规划

招标文件答疑

一、 针对每个项目，设计师需
设计公司前期对于创意、人力
第八条付款方式建议调整为：

- 1) 8.1 首期款 甲方支付乙方
- 2) 8.2 二期款 甲方支付乙方
- 3) 8.3 三期款 甲方支付乙方
- 4) 8.4 四期款 甲方支付乙方
- 5) 8.5 五期款 甲方支付乙方
- 6) 8.6 六期款 甲方支付乙方

答复：合同核心条款不可修改

二、 为推动项目顺利进展，建
为不超过两年。针对本项目提

8.7 合同最后一笔款项支付

答复：合同核心条款不可修改

三、 设计任务书中 P18 页：长
以上未列明但属于片区光环境
作。

答复：可以修改为：以上未列

服务工作。

四、 投标文件是否可以快递开

答复：可以。

五、 技术标，商务标，资信标

答复：投标文件可以采用 A4

把控最终的落地效果，无论是
投入的成本较高，合同付款部
合同总额的 25%-30%

合同总额的 35%-40%，即付至

合同总额的 20%-25%，即付至

合同总额的 5%，即付至 90%

合同总额的 5%，即付至 95%

合同总额的 5%，即付至 100%

在合同最后一笔付款加上付款
三年的时间。

不超过项目启动的三年。

建议调整为：

相关事宜，经双方协商达成

属于片区光环境艺术相关事

交

格审查文件是否全部为 A4

技术标中效果图等文件可接

规划设计服务

本项目为片区设计项目，非市政道路
设计或研究性项目，设计周期较短

项目启动后我们需第一时间启动设计

设计，其前期设计阶段咨询服务

经双方协商一致后确认的报审资料

六、 本招标文件服务范围是否指：小梅片区各地块建筑外立面的方案设计，扩初设计，施工图设计做
 答复：参见《投标人须知前附件》中的

七、 请明确技术标评审项目中第四条各地块建筑外立面的方案

4	各地块方案设计、初步	设计阶段咨	6
5	各地块施工阶段咨询服	务方案	6

答复：根据《资信技术商务评估表》中的

